



**DR. MANFRED HAIMBUCHNER**  
LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Herrn 3. Landtagspräsidenten  
Peter Binder  
SPÖ Landtagsklub  
Landhausplatz 1  
4021 Linz

Frau Landtagsabgeordnete  
Renate Heitz  
SPÖ Landtagsklub  
Landhausplatz 1  
4021 Linz

Linz, am 23. März 2026  
Tgb.-00004396-2026-mar/tb

**Schriftliche Anfrage des Dritten Landtagspräsidenten Peter Binder und der Landtagsabgeordneten Renate Heitz an Herrn Landeshauptmann-Stellvertreter Dr. Manfred Haimbuchner betreffend den geförderten Wohnbau in Oberösterreich; Beilage 11507/2026**

Sehr geehrter Herr Präsident Binder!  
Sehr geehrter Frau Landtagsabgeordnete Heitz!

Zu Ihrer am 23. Jänner 2026 eingelangten Anfrage betreffend den geförderten Wohnbau kann ich Ihnen nachstehende Informationen geben:

**Frage 1:**

**Wie viele seitens des Landes Oberösterreich geförderte Mietwohnungen standen im Jahr 2025 mehr als drei Monate leer (tabellarische Aufschlüsselung nach Bezirken, Gemeinden und Bauträgern erbeten)?**

Gemäß § 2 Abs. 3 Oö. Wohnungsstatistik-Verordnung 2024 haben die gemeinnützigen Bauvereinigungen mit Sitz in Oberösterreich zum Stichtag 1. September jeden Jahres Daten



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

zu länger als drei Monate leerstehenden Wohnungen für statistische Zwecke dem Amt der Oö. Landesregierung zu melden.

Zum 1. September 2025 standen 1.281 Mietwohnungen mehr als drei Monate leer. Die Aufschlüsselung nach Bezirken, Gemeinden und Bauträgern entnehmen Sie bitte den Anlagen 1 und 2.

### **Frage 2:**

Wie hoch ist der aktuelle Brutto-, Netto- und Primärbedarf je gewünschter Wohngemeinde bzw. gewünschtem Wohnbezirk?

Die Beantwortung entnehmen Sie bitte den Anlagen 3 und 4.

Die bisher angewendeten Parameter in der Auswertung des Wohnungsbedarfs wurden hinterfragt und teilweise neu bewertet. Für die Definition „Primärbedarf“ gilt nun, dass das Vormerkdatum nicht älter als 2 Jahre sein darf. Weiters wurden die Dringlichkeitsgründe für einen Wohnungsbedarf enger gefasst. Ziel ist es, aussagekräftigere Ergebnisse zum tatsächlich dringenden Wohnungsbedarf zu erhalten, um darauf aufbauende Planungen und Entscheidungen effizienter zu gestalten. Insofern sei darauf hingewiesen, dass der Primärbedarf nun bereinigt geringer als in den vergangenen Jahren ausfällt.

### **Frage 3:**

Wie hoch ist der aktuelle Brutto-, Netto- und Primärbedarf je gewünschtem Wohnbezirk und geplanter Haushaltsgröße?

Die Beantwortung entnehmen Sie bitte der Anlage 5.

Darüber hinaus verweise ich auf die Beantwortung der Frage 2.

### **Frage 4:**

Wie hoch ist der aktuelle Brutto-, Netto- und Primärbedarf je gewünschtem Wohnbezirk, Altersgruppe und Geschlecht (18- bis unter 25-Jährige, 25- bis unter 35-Jährige, 35- bis unter 50-Jährige, 50- bis unter 65-Jährige, 65-Jährige und älter)?



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Die Beantwortung entnehmen Sie bitte der Anlage 6.

Darüber hinaus verweise ich auf die Beantwortung der Frage 2.

### **Fragen 5 - 7:**

Wie lauten die aktuellen Bevölkerungsprognosen für Oberösterreich bis zum Jahr 2040?

Wie lauten die aktuellen Bevölkerungsprognosen für Oberösterreich je Bezirk bis zum Jahr 2040?

Wie lauten die aktuellen Bevölkerungsprognosen für Oberösterreich je Altersgruppe und Geschlecht (18- bis unter 25-Jährige, 25- bis unter 35-Jährige, 35- bis unter 50-Jährige, 50- bis unter 65-Jährige, 65-Jährige und älter) bis zum Jahr 2040?

Laut Auskunft der Abteilung Trends und Innovation des Landes Oberösterreich steht derzeit keine neuere Bevölkerungsprognose zur Verfügung. Ich verweise daher auf die Beantwortung der gleichlautenden Anfrage vom 25. April 2025.

### **Frage 8:**

Wann ist die Veröffentlichung der nächsten Wohnbaubilanz geplant?

Die Wohnbaubilanz über das Jahr 2025 wurde am 6. März 2026 im Rahmen einer Pressekonferenz präsentiert und steht auf der Website des Landes OÖ unter Themen/Bauen und Wohnen/Publikationen zum Download zur Verfügung.

### **Frage 9:**

Die Errichtung wie vieler Mietwohnungen wird 2026 entsprechend dem aktuellen Bauprogramm seitens des Landes Oberösterreich gefördert (tabellarische Aufschlüsselung nach Bezirken, Gemeinden und Bauträgern erbeten)?

Wie bereits im Vorjahr angemerkt, ist eine Beauskunftung über bloß vorgesehene aber zum Auskunftszeitpunkt noch nicht entscheidungsreife Bauvorhaben wenig aussagekräftig, da diese noch nicht bewilligt wurden.



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Überdies kommt es auch im Laufe des Jahres immer wieder zu Änderungen im Bauprogramm. Ich weise darauf hin, dass alle bewilligungsfähigen Bauvorhaben im Zuge der Behandlung in den Regierungssitzungen ohnehin auch laufend der anfragenstellenden Fraktion bekannt gemacht werden. Eine endgültige Anzahl der geförderten Mietwohnungen wird naturgemäß erst Ende des Jahres 2026 vorliegen und kann dann nachträglich beauskunftet werden. Siehe dazu die jährliche Veröffentlichung der Wohnbaubilanz und die umfangreiche Beantwortung der Frage 10 zu den Bewilligungen des Vorjahres 2025.

### **Frage 10:**

Die Errichtung wie vieler Mietwohnungen, Eigentumswohnungen, Eigenheime und Heimplätze wurde 2025 seitens des Landes Oberösterreich jeweils gefördert (tabellarische Aufschlüsselung nach Bezirken, Gemeinden und ggf. Bauträgern erbeten)?

Die Aufschlüsselung der im Jahr 2025 geförderten Mietwohnungen, Eigentumswohnungen, Eigenheime und Heimplätze entnehmen Sie bitte den Anlagen 7 bis 13.

### **Frage 11:**

Die Errichtung wie vieler Reihenhäuser und Mietkaufreihenhäuser in welchen Bezirken und in Summe wurde 2025 vom Land Oö mit welcher Gesamtsumme gefördert und wie hoch war die durchschnittliche Landesförderung je Einheit?

In Summe wurden im Jahr 2025 insgesamt 76 Reihenhäuser mit (Zinsen-)Zuschüssen zu einer Darlehenshöhe von 7.328.250,00 Euro der OÖ. Landesbank oder mit einmaligen Bauzuschüssen gefördert. Die Gesamtsumme der Fördermittel 2025 betrug 2.489.855,00 Euro. Die durchschnittliche Landesförderung je Reihnhaus beträgt folglich 32.761,25 Euro. Im Jahr 2025 wurden keine Mietkauf-Reihenhäuser gefördert. Die Aufschlüsselung der Reihenhäuser entnehmen Sie bitte der Anlage 14.

### **Frage 12:**

Wie viele nicht zurückzahlbare Zuschüsse zu Darlehen mit einer Laufzeit von 15 bis 30 Jahren wurden zur Förderung der Sanierung von Wohnhäusern 2025 gewährt (Bitte um Darstellung nach Bezirken und in Summe), wie lange ist die durchschnittliche Darlehenslaufzeit und wie hoch der durchschnittliche Zuschuss?



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Im Jahr 2025 wurden für die Sanierung von Häusern mit mehr als 3 Wohnungen gemäß Oö. Wohnhaussanierungs-Verordnung II 2020 Zuschüsse in Höhe von insgesamt 32.957.170,50 Euro zu Darlehen mit Laufzeiten von 15 bis 30 Jahren gewährt. Die durchschnittliche Höhe der Zuschüsse beträgt 6.378,40 Euro je Wohneinheit über die gesamte Darlehenslaufzeit.

Im Jahr 2025 wurden für die Sanierung von Häusern bis zu 3 Wohnungen gemäß Oö. Wohnhaussanierungs-Verordnung I 2020 Zuschüsse in Höhe von insgesamt 202.025,82 Euro zu Darlehen mit Laufzeiten von 15 bis 30 Jahren gewährt.

Die durchschnittliche Höhe der jährlichen Zuschüsse beträgt 990,33 Euro je Ansuchen für die gesamte Darlehenslaufzeit.

Betreffend die angefragte durchschnittliche Darlehenslaufzeit kann keine Aussage getroffen werden, da die Darlehensabwicklung vom Förderwerber mit einem Bankinstitut seiner Wahl vorgenommen wird. Zu den tatsächlichen Darlehenslaufzeiten liegen uns keine auswertbaren Daten vor.

Die Aufschlüsselung gesamt nach Bezirken entnehmen Sie bitte der Anlage 15.

### **Frage 13:**

Wie viele einmalige, nicht rückzahlbare Bauzuschüsse wurden zur Förderung der Sanierung von Wohnhäusern im Jahr 2025 gewährt (Bitte um Darstellung nach Bezirken und in Summe) und wie hoch war die durchschnittliche Förderung?

Bei der Sanierung von Wohnungen in Häusern mit mehr als 3 Wohnungen wurden im Jahr 2025 gemäß Oö. Wohnhaussanierungs-Verordnung II 2020 einmalige, nicht rückzahlbare Bauzuschüsse in Höhe von insgesamt 205.180,19 Euro bewilligt.

Die durchschnittliche Förderung je Wohnung betrug 618,01 Euro.

Bei der Sanierung von Häusern bis zu 3 Wohnungen wurden im Jahr 2025 insgesamt einmalige, nicht rückzahlbare Bauzuschüsse in Höhe von insgesamt 11.243.273,46 Euro gewährt.

Die durchschnittliche Förderung je Ansuchen betrug 4.051,63 Euro.

Die Aufschlüsselung nach Bezirken entnehmen Sie bitte der Anlage 16.



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

### **Frage 14:**

Wie oft wurden Förderungen der Förderschiene „Abbruch und Neubau“ für Wohnhäuser mit mehr als drei Wohnungen im Jahr 2025 vergeben (Bitte um Darstellung nach Bezirken und in Summe) und wie hoch war die durchschnittliche Förderung?

Im Jahr 2025 wurden drei Wohnhäuser mit mehr als drei Wohnungen gemäß der Oö. Wohnhaussanierungs-Verordnung II 2020 als „Abbruch Neubau“ im Bezirk Linz mit Zuschüssen in Höhe von insgesamt 342.275,00 Euro bewilligt.

Die Ermittlung der durchschnittlichen Förderhöhe kann aufgrund der Anzahl der Förderfälle entfallen.

### **Frage 15:**

Wie viele Förderzuschläge als Bonusbeträge wurden bei der Sanierungsförderung von Eigenheimen 2025 gewährt (Bitte um Darstellung nach den einzelnen Bonusarten wie z.B. Wohneinheitenbonus, Kaufbonus, Denkmalbonus, Energetischer Bonus, Ökologiebonus, Installationsbonus und Ortskernbonus, den Bezirken und in Summe)?

In Summe wurden im Jahr 2025 insgesamt 1.353 Förderzuschläge gewährt. Die Förderung kann entweder in Form eines 25%igen Zuschusses zu einem Darlehen oder als einmaliger Bauzuschuss in Höhe von 15 % beantragt werden.

Eine Darstellung der gewährten Förderungen im Detail ist bei diesen Förderzuschlägen nicht möglich, da dazu aufgrund der beiden möglichen unterschiedlichen Förderformen keine sinnvoll auswertbaren Daten zur Verfügung stehen. Eine Aufschlüsselung nach Bezirken wird nicht geführt.

<b>Bewilligte Bonusarten</b>	<b>2025</b>
Wohneinheitenbonus	290
Kaufbonus	182
Denkmalbonus	1
Energetischer Bonus	0
Ökologiebonus	47
Installationsbonus	610
Ortskernbonus	223
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>1.353</b>



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

### **Frage 16:**

Wie viele Förderzuschläge zur Sanierungsförderung wurden 2025 als zusätzliche Kaufförderungen an jene Förderwerber vergeben, die das Eigenheim oder die Wohnung davor gekauft hatten (Bitte um Darstellung nach Eigenheim oder Wohnung, Bezirken und in Summe) und wie hoch war die durchschnittliche Förderung bei Eigenheimen bzw. Wohnungen?

Bei der Sanierung von Einzelwohnungen in Häusern mit mehr als 3 Wohnungen wurden in Summe insgesamt 12.500,00 Euro in Form von nicht rückzahlbaren Zuschüssen in Höhe von 500 Euro je Wohnung als zusätzliche Förderungen beim Kauf von 25 Einzelwohnungen gewährt.

<b>Bewilligte Förderzuschläge zu einer Sanierungsförderung für den Kauf einer Wohnung im Jahr 2025</b>	
<b>Bezirk</b>	<b>Bauzuschuss Kauf</b>
Braunau	1.000,00
Eferding	500,00
Gmunden	500,00
Linz-Land	2.000,00
Linz-Stadt	3.500,00
Perg	500,00
Schärding	500,00
Steyr-Stadt	2.000,00
Urfahr-Umgebung	500,00
Vöcklabruck	1.500,00
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>12.500,00</b>

Für die Daten der Kaufförderung von Eigenheimen verweise ich auf die Beantwortung von Frage 15. Eine Aufschlüsselung nach Bezirken wird nicht geführt. Eine Darstellung der gewährten Förderungen im Detail ist bei diesen Förderzuschlägen nicht möglich, da dazu aufgrund der beiden möglichen unterschiedlichen Förderformen keine sinnvoll auswertbaren Daten zur Verfügung stehen.



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

### **Frage 17:**

Wie viel Heizwärme in kWh und wie viele Tonnen CO2 wurden durch die einzelnen Maßnahmen der Sanierungsförderung 2025 jeweils eingespart (Bitte um Darstellung nach Maßnahme, Bezirken und in Summe).

Durch die gesamthaften thermisch-energetischen Sanierungen von Wohngebäuden mit mehr als 3 Wohnungen im Jahr 2025 werden (rechnerisch\*) 21.337.571 kWh an Heizwärme und 3.922 Tonnen CO2 pro Jahr eingespart.

Durch die gesamthaften thermisch-energetischen Sanierungen von Häusern bis zu 3 Wohnungen im Jahr 2025 werden (rechnerisch\*) 40.401.425 kWh an Heizwärme und 7.485 Tonnen CO2 pro Jahr eingespart.

Eine Aufschlüsselung nach einzelnen Bauteilen und Bezirken wird nicht geführt.

\*) berechnet auf Basis „Berichtsformat nach Artikel 16 der Vereinbarung gemäß Artikel 15a B-VG zwischen dem Bund und den Ländern über Maßnahmen im Gebäudesektor zum Zweck der Reduktion des Ausstoßes von Treibhausgasen

### **Frage 18:**

Welche Mittel wurden 2025 zur Verbesserung des Wohnumfeldes insgesamt und nach den einzelnen Förderarten wie etwa Energieberatung, Kinderspielplätze oder Alarmanlagenförderung aufgewendet und wie verteilen sich die geförderten Objekte auf die Bezirke?

2025 wurden für die Verbesserung des Wohnumfelds Mittel in Höhe von rd. 2,6 Mio. Euro in Form von nicht rückzahlbaren Zuschüssen bewilligt. Für die Energieberatung durch den OÖ Energiesparverband wurden im Jahr 2025 insgesamt Mittel in Höhe von 1,8 Mio. Euro aufgewendet. Eine Aufschlüsselung nach Bezirken ist für diese Leistung nicht möglich.

Die Förderung für Kinderspielplätze für das Jahr 2025 teilte sich wie folgt auf:



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Bezirk	Anzahl	Zuschuss
Braunau	1	15.753,00
Gmunden	2	15.615,00
Grieskirchen	4	66.526,00
Kirchdorf	4	10.079,00
Linz-Land	2	27.042,00
Linz-Stadt	15	255.673,00
Perg	2	23.039,00
Ried	2	35.752,00
Rohrbach	2	4.937,00
Schärding	1	2.817,00
Steyr-Land	4	35.588,00
Steyr-Stadt	1	50.026,00
Wels-Land	1	5.690,00
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>41</b>	<b>548.537,00</b>

An Alarmanlagenförderungen wurden in Summe im Jahr 2025 einmalige, nicht rückzahlbare Direktzuschüsse in Höhe von insgesamt 69.316,00 Euro gewährt:



## DR. MANFRED HAIMBUCHNER

LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Bezirk	Anzahl	Zuschuss
Braunau	1	1.000,00
Eferding	3	2.568,00
Freistadt	1	1.000,00
Gmunden	2	2.000,00
Grieskirchen	3	2.609,00
Kirchdorf	1	1.000,00
Linz-Stadt	5	4.924,00
Linz-Land	14	13.061,00
Ried	2	2.000,00
Rohrbach	1	867,00
Schärding	3	3.000,00
Steyr-Stadt	1	1.000,00
Steyr-Land	9	8.790,00
Urfahr-Umgebung	6	5.497,00
Vöcklabruck	2	2.000,00
Wels	7	7.000,00
Wels-Land	11	11.000,00
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>72</b>	<b>69.316,00</b>

Aus dem Wohnumfeld wurden 2025 weiters Bewohnertiefgaragenplätze für 5 Neubauvorhaben mit mindestens vier Vollgeschossen wie folgt gefördert:

Bezirk	Anzahl	Zuschuss
Braunau	1	29.000,00
Linz-Land	1	22.000,00
Linz-Stadt	2	73.000,00
Wels-Stadt	1	57.000,00
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>5</b>	<b>181.000,00</b>



**DR. MANFRED HAIMBUCHNER**  
LANDESHAUPTMANN-STELLVERTRETER

Ebenfalls erwähnt seien hier noch geförderte Maßnahmen zur Herstellung der Barrierefreiheit (Anrampungen und Treppenlifte) im Jahr 2025:

Bezirk	Anzahl	Zuschuss
Braunau	1	1.999,00
Eferding	1	2.055,00
Gmunden	1	3.725,00
Linz-Stadt	1	1.276,00
Perg	1	251,00
Urfahr-Umgebung	1	2.372,00
Vöcklabruck	2	1.648,00
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>8</b>	<b>13.326,00</b>

Freundliche Grüße!

Ihr

**Leerstehende Mietwohnungen zum  
1. September 2025  
nach Bezirken und Gemeinden**

<b>Bezirke und Gemeinden</b>	<b>Wohnungen</b>
<b>Braunau</b>	<b>15</b>
Aspach	1
Braunau am Inn	4
Mattighofen	1
Ostermiething	1
Roßbach	2
Schneegattern	1
Tarsdorf	4
Weng im Innkreis	1
<b>Eferding</b>	<b>3</b>
Alkoven	2
Eferding	1
<b>Freistadt</b>	<b>68</b>
Bad Zell	4
Freistadt	6
Gutau	2
Hagenberg im Mühlkreis	1
Kefermarkt	4
Königswiesen	7
Leopoldschlag	1
Mönchdorf	1
Neumarkt im Mühlkreis	20
Pierbach	2
Rainbach	5
St. Leonhard bei Freistadt	10
St. Oswald	1
Unterweissenbach	1
Unterweikersdorf	1
Wartberg ob der Aist	2
<b>Gmunden</b>	<b>24</b>
Ebensee am Traunsee	1
Gmunden	8
Laakirchen	11
Pinsdorf	1
Steyrermühl	1
Vorchdorf	2
<b>Grieskirchen</b>	<b>63</b>
Bad Schallerbach	2
Eschenau im Hausruckkreis	1
Gallspach	18
Grieskirchen	10
Neukirchen am Walde	2
Neumarkt im Hausruckkreis	3
Peuerbach	2
Pram	1

Schlüßberg	18
St. Agatha	1
St. Georgen bei Grieskirchen	1
Waizenkirchen	1
Weibern	3
<b>Kirchdorf</b>	<b>77</b>
Grünburg	4
Hinterstoder	1
Kirchdorf an der Krems	6
Kremsmünster	29
Micheldorf	6
Molln	1
Pettenbach	2
Rosenau	9
Spital am Pyhrn	1
Steinbach an der Steyr	4
Steyrling	14
<b>Linz</b>	<b>187</b>
Linz	187
<b>Linz-Land</b>	<b>77</b>
Asten	20
Enns	39
Haid	1
Kematen/Krems	2
Kirchberg-Thening	1
Leonding	2
Niederneukirchen	1
Pasching	1
Traun	10
<b>Perg</b>	<b>60</b>
Allerheiligen im Mühlkreis	7
Baumgartenberg	2
Grein	8
Katsdorf	1
Langenstein	2
Luftenberg	5
Mauthausen	15
Naarn	2
Pabneukirchen	2
Perg	4
Schwertberg	3
St. Georgen an der Gusen	4
St. Nikola an der Donau	3
St. Thomas am Blasenstein	1
Waldhausen im Strudengau	1
<b>Ried</b>	<b>26</b>
Geinberg	1
Mehrnbach	1
Mettmach	1
Obernberg am Inn	1
Pattigham	1
Pramet	1

Ried im Innkreis	16
St. Martin im Innkreis	1
Taiskirchen im Innkreis	1
Waldzell	1
Wippenham	1
<b>Rohrbach</b>	<b>38</b>
Aigen-Schlägl	1
Auberg	3
Haslach an der Mühl	2
Hofkirchen im Mühlkreis	5
Lembach	1
Neufelden	7
Neustift	3
Niederkappel	3
Niederwaldkirchen	1
Oberkappel	2
Rohrbach-Berg	1
Sarleinsbach	1
St. Johann am Wimberg	5
St. Peter am Wimberg	2
St. Stefan am Walde	1
<b>Schärding</b>	<b>75</b>
Altschwendt	1
Antiesenhofen	5
Dorf an der Pram	2
Engelhartzell	1
Enzenkirchen	1
Haibach bei Schärding	1
Kopfinger	1
Raab	3
Schardenberg	2
Schärding am Inn	39
St. Aegidi	3
St. Florian am Inn	4
St. Marienkirchen bei Schärding	3
Suben	4
Waldkirchen am Wesen	2
Wernstein am Inn	1
Wesenufer	1
Zell an der Pram	1
<b>Steyr</b>	<b>426</b>
Steyr	426
<b>Steyr-Land</b>	<b>38</b>
Adlwang	1
Bad Hall	6
Großraming	1
Laussa	6
Losenstein	8
Maria Neustift	3
Reichraming	10
Weyer	2
Wolfersdorf	1

<b>Urfahr-Umgebung</b>	<b>59</b>
Alberndorf	4
Bad Leonfelden	1
Engerwitzdorf	7
Feldkirchen	5
Gallneukirchen	2
Kirchschlag	4
Reichenau	1
Reichenthal	3
Schenkenfelden	7
Steyregg	13
Traberg	2
Vorderweissenbach	8
Walding	2
<b>Vöcklabruck</b>	<b>16</b>
Attnang-Puchheim	8
Frankenburg a. H.	2
Ottwang am Hausruck	1
Timelkam	2
Vöcklabruck	3
<b>Wels</b>	<b>3</b>
Wels	3
<b>Wels-Land</b>	<b>26</b>
Bachmanning	1
Lambach	5
Marchtrenk	1
Offenhausen	1
Sattledt	5
Sipbachzell	2
Stadl-Paura	11
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>1.281</b>

---

**Leerstehende Mietwohnungen 2025 nach Bauträgern**


---

<b>Bauträger</b>	<b>Wohnungen</b>
EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH	5
Erste gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft Steyr eingetragene Gen.m.b.H.	63
Gemeinnützige Donauländische Wohnungsgenossenschaft GenmbH	3
Gemeinnützige Siedlergemeinschaft "Traunsee" reg. Gen.m.b.H.	1
Gemeinnützige Steyrer Wohn- und Siedlungsgenossenschaft "Styria" reg. Gen.m.b.H.	61
Gemeinnützige Welser Heimstättengenossenschaft reg. Gen.mbH	8
Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft "Baureform-Wohnstätte" eingetr.Gen.m.b.H.	170
Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft Familie in Linz eingetr. Gen.m.b.H.	84
Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft LEBENSÄUME	120
GEWOG Neues Heim- Gemeinnützige WohnungsgesmbH	7
GIWOG - Gemeinnützige Industrie-Wohnungs-AG	149
GSG - Gemeinnützige Siedlungsgesellschaft m.b.H. für den Bezirk Vöcklabruck	2
GVVG gemeinnützige Vermietungs- und Verwaltungsgesellschaft m.b.H.	1
GWG Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Steyr GmbH	362
GWG-Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz	19
Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft, reg. Gen.m.b.H.	50
LAWOG Gemeinnützige Landeswohnungsgenossenschaft für OÖ	97
NEUE HEIMAT Oberösterreich Gemeinnützige Wohnungs- und SiedlungsgesmbH.	1
OÖ Wohnbau - Gesellschaft für den Wohnungsbau gemeinnützige GmbH	47
OÖ Wohnbau gemeinnützige Wohnbau und Beteiligung GmbH	7
VLW Vereinigte Linzer Wohnungsgenossenschaften Gemeinnützige Ges.m.b.H.	9
Wohnbau Hausruckviertel Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eingetr.Gen.m.b.H.	7
WSG Gemeinnützige Wohn- und Siedlergemeinschaft reg.Gen.m.b.H.	8
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>1.281</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Wunschregion

Berichtsjahr

 2025  
 2026

### Brutto-, Netto und Primärbedarf nach Wunschregion

Wunschregion	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
⊕ Stadt Linz	15.095	10.756	701
⊕ Stadt Steyr	166	112	15
⊕ Stadt Wels	1.552	1.073	76
⊕ Bez. Braunau	611	521	101
⊕ Bez. Eferding	463	315	57
⊕ Bez. Freistadt	425	323	44
⊕ Bez. Gmunden	1.014	807	160
⊕ Bez. Grieskirchen	368	301	49
⊕ Bez. Kirchdorf	382	309	50
⊕ Bez. Linz-Land	6.466	4.107	332
⊕ Bez. Perg	624	488	54
⊕ Bez. Ried	388	339	50
⊕ Bez. Rohrbach	178	159	13
⊕ Bez. Schärding	294	251	44
⊕ Bez. Steyr-Land	521	401	64
⊕ Bez. Urfahr- Umg.	1.094	769	62
⊕ Bez. Vöcklabruck	1.367	1.150	201
⊕ Bez. Wels-Land	1.694	1.235	182
⊕ keine Ang.	44.630	32.233	806
<b>Gesamt</b>	<b>77.331</b>	<b>55.649</b>	<b>3.061</b>

### Brutto-, Netto- und Primärbedarf 2025 nach gewünschter Wohngemeinde

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Linz	15.095	10.756	701
Steyr	166	112	15
Wels	1.552	1.073	76
Adlwang	16	13	0
Aichkirchen	1	1	0
Aigen-Schlägl	3	3	0
Aistersheim	17	14	2
Alberndorf in der Riedmark	5	3	0
Alkoven	225	158	24
Allerheiligen im Mühlkreis	1	1	0
Allhaming	17	11	0
Altenberg bei Linz	80	57	0
Altenfelden	12	10	1
Altheim	27	24	3
Altmünster	59	44	9
Altschwendt	6	5	2
Ampflwang im Hausruckwald	92	86	9
Andorf	48	43	5
Andrichsfurt	0	0	0
Anselden	560	357	12
Antiesenhofen	1	1	0
Arbing	8	6	0
Aschach an der Donau	18	13	1
Aschach an der Steyr	8	7	1
Aspach	26	21	2
Asten	255	179	14
Attersee am Attersee	21	18	4
Attnang-Puchheim	93	81	8
Atzbach	2	2	0
Auerbach	4	3	0
Aurach am Hongar	6	6	1
Aurolzmünster	27	25	5
Bachmanning	2	2	1
Bad Goisern am Hallstättersee	63	50	3
Bad Hall	134	97	18
Bad Ischl	89	64	18
Bad Kreuzen	19	18	0
Bad Leonfelden	19	14	2
Bad Schallerbach	23	18	1
Bad Wimsbach-Neydharting	19	16	1
Bad Zell	1	1	0
Baumgartenberg	14	12	0
Berg im Attergau	1	1	1
Braunau am Inn	115	98	18
Brunnenthal	3	3	0
Buchkirchen	69	49	8
Burgkirchen	7	6	0
Desselbrunn	3	2	1

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Diersbach	12	11	2
Dietach	29	18	3
Dimbach	1	1	0
Ebensee am Traunsee	94	81	21
Eberschwang	9	8	2
Eberstalzell	20	15	1
Edt bei Lambach	21	16	5
Eferding	112	80	17
Eggelsberg	43	35	6
Eggendorf im Traunkreis	1	0	0
Eggerding	4	3	1
Eidenberg	5	3	0
Eitzing	2	2	0
Engerwitzdorf	181	129	13
Enns	200	151	12
Enzenkirchen	2	2	2
Feldkirchen an der Donau	88	65	3
Feldkirchen bei Mattighofen	1	1	1
Fischlham	6	5	1
Fornach	7	6	0
Fraham	24	14	4
Frankenburg am Hausruck	30	26	5
Frankenmarkt	73	68	18
Franking	2	1	1
Freinberg	7	7	1
Freistadt	127	90	17
Gallneukirchen	203	137	12
Gampern	11	9	1
Garsten	63	41	8
Gaspoltshofen	8	6	0
Geboltskirchen	0	0	0
Geiersberg	3	2	1
Geinberg	26	23	4
Geretsberg	1	1	1
Gilgenberg am Weihart	2	2	0
Gmunden	168	131	30
Gosau	1	1	0
Gramastetten	19	15	0
Grein	83	78	9
Grieskirchen	91	76	16
Großraming	5	5	0
Grünau im Almtal	8	8	1
Grünbach	2	1	0
Grünburg	14	10	1
Gschwandt	3	3	2
Gunskirchen	177	136	23
Gurten	1	1	0
Gutau	11	9	1
Haag am Hausruck	2	2	1
Hagenberg im Mühlkreis	16	10	2
Haibach ob der Donau	5	5	0
Hallstatt	14	11	2

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Handenberg	1	1	0
Hargelsberg	7	5	0
Hartkirchen	10	5	1
Haslach an der Mühl	19	17	2
Heiligenberg	1	1	1
Hellmonsödt	47	37	1
Helpfau-Uttendorf	6	5	1
Herzogsdorf	8	8	0
Hinterstoder	9	9	0
Hinzenbach	15	6	2
Hirschbach im Mühlkreis	0	0	0
Hochburg-Ach	7	7	1
Hofkirchen an der Trattnach	3	2	1
Hofkirchen im Mühlkreis	2	2	1
Hofkirchen im Traunkreis	23	17	0
Hohenzell	6	4	0
Höhhart	20	17	5
Holzhausen	29	19	5
Hörsching	119	79	9
Innerschwand am Mondsee	1	0	0
Inzersdorf im Kremstal	7	4	2
Jeging	2	1	0
Kallham	12	11	4
Kaltenberg	2	2	0
Katsdorf	30	20	1
Kefermarkt	1	1	0
Kematen am Innbach	9	7	0
Kematen an der Krems	29	24	8
Kirchberg bei Mattighofen	7	6	0
Kirchberg ob der Donau	1	1	0
Kirchberg-Thening	69	43	8
Kirchdorf am Inn	2	2	1
Kirchdorf an der Krems	47	35	9
Kirchham	35	26	3
Kirchheim im Innkreis	3	3	0
Kirchschlag bei Linz	9	6	0
Kleinzell im Mühlkreis	32	29	0
Kollerschlag	3	3	1
Königswiesen	15	15	0
Kopfung im Innkreis	9	9	1
Kremsmünster	110	91	9
Krenglbach	31	21	4
Kronstorf	79	66	7
Laakirchen	76	55	11
Lambach	75	58	14
Langenstein	41	29	2
Lasberg	21	19	3
Lembach im Mühlkreis	9	8	0
Lengau	29	26	8
Lenzing	60	48	10
Leonding	2.419	1.456	118
Lichtenberg	49	43	1

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Liebenau	1	1	0
Lochen am See	56	50	12
Lohnsburg am Kobernaußerwald	3	2	0
Losenstein	16	14	3
Luftenberg an der Donau	52	37	7
Marchtrenk	290	221	34
Maria Neustift	3	3	1
Maria Schmolln	0	0	0
Mattighofen	61	50	14
Mauerkirchen	46	38	6
Mauthausen	95	74	5
Mayrhof	4	3	1
Meggenhofen	17	13	2
Mehrnbach	16	13	3
Mettmach	3	2	0
Michaelnbach	3	2	0
Micheldorf in Oberösterreich	62	50	6
Minig	3	3	1
Mitterkirchen im Machland	2	2	1
Molln	23	19	4
Mondsee	31	29	9
Moosbach	8	8	2
Moosdorf	8	8	0
Mörschwang	0	0	0
Mühlheim am Inn	3	3	1
Munderfing	19	17	5
Münzbach	5	5	0
Münzkirchen	4	3	1
Naarn im Machlande	30	26	6
Natternbach	9	6	0
Neufelden	4	2	0
Neuhofen an der Krems	52	37	3
Neuhofen im Innkreis	27	24	2
Neukirchen am Walde	2	1	0
Neukirchen an der Enknach	5	4	0
Neukirchen an der Vöckla	5	5	1
Neukirchen bei Lambach	8	5	1
Neumarkt im Hausruckkreis	16	13	2
Neumarkt im Mühlkreis	38	31	7
Neustift im Mühlkreis	1	1	0
Niederneukirchen	25	18	1
Niederthalheim	6	5	2
Niederwaldkirchen	4	3	1
Nußbach	12	9	1
Nußdorf am Attersee	2	1	0
Oberkappel	18	18	0
Obernberg am Inn	6	6	3
Oberndorf bei Schwanenstadt	2	2	0
Oberneukirchen	9	8	0
Obertraun	4	2	0
Oepping	1	1	0
Offenhausen	12	9	2

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Offering	20	14	3
Ohlsdorf	22	16	7
Ort im Innkreis	17	16	3
Ostermiething	55	49	5
Ottensheim	167	106	14
Ottwang am Hausruck	6	4	1
Pabneukirchen	2	2	0
Pasching	762	473	44
Pattigham	3	2	0
Peilstein im Mühlviertel	1	1	0
Perg	86	64	7
Perwang am Grabensee	1	1	0
Peterskirchen	3	3	1
Pettenbach	25	21	4
Peuerbach	25	24	1
Pfaffing	1	1	1
Pfaffstätt	1	1	1
Pfarrkirchen bei Bad Hall	1	0	0
Piberbach	19	14	4
Pichl bei Wels	35	27	3
Pierbach	9	6	1
Pilsbach	0	0	0
Pinsdorf	106	84	20
Pischelsdorf am Engelbach	2	1	0
Polling im Innkreis	1	1	0
Pöndorf	1	1	1
Pram	8	6	1
Prambachkirchen	4	4	0
Pramet	10	9	1
Pregarten	57	38	2
Puchenau	52	31	4
Puchkirchen am Trattberg	2	2	0
Pucking	174	106	9
Pühret	0	0	0
Pupping	26	14	3
Raab	11	9	2
Rainbach im Innkreis	1	0	0
Rainbach im Mühlkreis	7	4	1
Rechberg	6	5	1
Redleiten	1	1	0
Redlham	1	1	0
Regau	46	34	2
Reichenau im Mühlkreis	1	1	0
Reichersberg	2	2	0
Reichraming	2	2	0
Ried im Innkreis	116	97	10
Ried im Traunkreis	36	30	8
Ried in der Riedmark	2	2	0
Riedau	9	8	2
Rohr im Kremstal	14	10	2
Rohrbach-Berg	19	17	3
Roitham am Traunfall	8	5	0

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Rosenau am Hengstpaß	0	0	0
Roßbach	7	4	1
Roßleithen	1	0	0
Rottenbach	1	1	1
Rüstorf	46	37	5
Sandl	10	10	0
Sarleinsbach	11	11	0
Sattledt	119	79	9
Saxen	2	1	0
Schalchen	4	3	0
Schardenberg	2	1	0
Schärding	95	77	9
Scharnstein	43	36	8
Scharten	2	1	0
Schenkenfelden	0	0	0
Schiedlberg	5	4	0
Schildorn	4	4	1
Schlatt	5	4	3
Schleißheim	20	12	1
Schlierbach	4	4	0
Schlüßberg	25	21	5
Schönau im Mühlkreis	3	2	1
Schörfling am Attersee	29	22	5
Schwanenstadt	135	109	25
Schwertberg	28	22	1
Seewalchen am Attersee	59	48	11
Senftenbach	3	2	1
Sierning	54	44	6
Sigharting	0	0	0
Sipbachzell	4	2	0
Spital am Pyhrn	5	4	1
St. Aegidi	5	5	2
St. Agatha	1	1	0
St. Florian	166	104	9
St. Florian am Inn	14	11	4
St. Georgen am Walde	10	10	2
St. Georgen an der Gusen	99	69	11
St. Georgen bei Grieskirchen	8	7	0
St. Georgen bei Obernberg am Inn	1	1	0
St. Georgen im Attergau	95	79	14
St. Gotthard im Mühlkreis	7	5	0
St. Johann am Wimberg	1	1	0
St. Konrad	2	1	1
St. Leonhard bei Freistadt	0	0	0
St. Lorenz	2	1	0
St. Marien	62	40	4
St. Marienkirchen am Hausruck	0	0	0
St. Marienkirchen an der Polsenz	7	4	2
St. Marienkirchen bei Schärding	12	11	2
St. Martin im Innkreis	52	49	8
St. Martin im Mühlkreis	8	6	1
St. Oswald bei Freistadt	36	29	3

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
St. Pankraz	1	1	0
St. Pantaleon	6	4	0
St. Peter am Hart	10	9	1
St. Peter am Wimberg	4	4	0
St. Radegund	3	2	0
St. Roman	2	2	0
St. Stefan-Afiesl	6	6	1
St. Ulrich bei Steyr	39	32	7
St. Veit im Innkreis	4	4	1
St. Veit im Mühlkreis	5	5	1
St. Willibald	5	4	0
St. Wolfgang im Salzkammergut	5	3	0
Stadl-Paura	111	82	17
Steegen	1	1	0
Steinbach am Attersee	16	15	15
Steinbach am Ziehberg	3	2	0
Steinbach an der Steyr	4	4	0
Steinerkirchen an der Traun	2	1	1
Steinhaus	111	73	4
Steyregg	67	42	6
Straß im Attergau	0	0	0
Stroheim	13	10	4
Suben	7	6	2
Taiskirchen im Innkreis	3	3	0
Tarsdorf	5	5	1
Taufkirchen an der Pram	10	9	2
Taufkirchen an der Trattnach	6	4	1
Ternberg	72	65	6
Thalheim bei Wels	488	358	45
Tiefgraben	2	1	0
Timelkam	94	73	7
Tragwein	19	15	3
Traun	1.211	781	54
Traunkirchen	20	15	2
Traubach	3	2	0
Tumeltsham	22	22	2
Überackern	1	1	0
Ulrichsberg	15	13	1
Ungenach	0	0	0
Unterach am Attersee	9	8	4
Unterweißenbach	17	16	2
Unterweikersdorf	19	13	2
Utzenaich	9	7	1
Vöcklabruck	328	274	33
Vöcklamarkt	32	27	4
Vorchdorf	193	172	22
Vorderweißenbach	1	1	0
Waizenkirchen	8	5	2
Waldhausen im Strudengau	6	5	1
Walding	49	33	3
Waldkirchen am Wesen	0	0	0
Waldneukirchen	22	19	5

Gemeinde	Bruttobedarf	Nettobedarf	Primärbedarf
Waldzell	1	1	0
Wallern an der Trattnach	65	54	7
Wartberg an der Krems	15	12	3
Wartberg ob der Aist	12	9	1
Weibern	2	1	0
Weilbach	1	1	0
Weißkirchen im Attergau	0	0	0
Weißkirchen an der Traun	42	30	3
Wendling	5	3	1
Weng im Innkreis	1	1	0
Wernstein am Inn	6	5	0
Weyer	7	7	2
Weyregg am Attersee	4	4	0
Wilhering	194	132	12
Windhaag bei Freistadt	2	2	0
Windhaag bei Perg	0	0	0
Windischgarsten	1	1	0
Wippenham	0	0	0
Wolfern	28	20	4
Wolfsegg am Hausruck	5	4	0
Zell am Moos	0	0	0
Zell am Pettenfirst	1	1	0
Zell an der Pram	14	14	3
Zwettl an der Rodl	27	24	2
keine Angabe	44.630	32.233	806
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>77.331</b>	<b>55.649</b>	<b>3.061</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk und Haushaltsgröße

Berichtsjahr

Brutto

Netto

Primär

 2025

 2026

### Bruttobedarf: Wie viele Personen werden in die Wohnung ziehen

Wunsch-Bezirk	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen u. mehr	keine Angabe	Gesamt
▲							
Stadt Linz	7.896	3.542	1.503	1.131	775	248	<b>15.095</b>
Stadt Steyr	78	51	15	12	4	5	<b>166</b>
Stadt Wels	437	312	122	94	49	537	<b>1.552</b>
Bez. Braunau	309	117	93	34	15	43	<b>611</b>
Bez. Eferding	219	117	56	28	20	22	<b>463</b>
Bez. Freistadt	189	117	47	16	4	52	<b>425</b>
Bez. Gmunden	457	240	131	45	31	110	<b>1.014</b>
Bez. Grieskirchen	181	92	34	23	7	31	<b>368</b>
Bez. Kirchdorf	157	122	38	24	12	28	<b>382</b>
Bez. Linz-Land	2.530	1.854	668	454	244	716	<b>6.466</b>
Bez. Perg	304	142	76	47	24	31	<b>624</b>
Bez. Ried	196	96	36	22	17	21	<b>388</b>
Bez. Rohrbach	76	33	6	3	2	58	<b>178</b>
Bez. Schärding	159	64	23	17	7	25	<b>294</b>
Bez. Steyr-Land	245	149	35	30	11	50	<b>521</b>
Bez. Urfahr- Umg.	464	283	111	69	24	142	<b>1.094</b>
Bez. Vöcklabruck	649	325	133	69	39	151	<b>1.367</b>
Bez. Wels-Land	783	501	181	106	42	80	<b>1.694</b>
keine Ang.	15.815	8.928	3.715	2.668	1.624	11.880	<b>44.630</b>
<b>Gesamt</b>	<b>31.146</b>	<b>17.085</b>	<b>7.025</b>	<b>4.895</b>	<b>2.951</b>	<b>14.229</b>	<b>77.331</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk und Haushaltsgröße

Berichtsjahr

Brutto

Netto

Primär

 2025 2026

### Nettobedarf: Wie viele Personen werden in die Wohnung ziehen

Wunsch-Bezirk	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen u. mehr	keine Angabe	Gesamt
▲							
Stadt Linz	5.751	2.498	1.018	772	529	188	<b>10.756</b>
Stadt Steyr	53	32	11	8	3	4	<b>112</b>
Stadt Wels	289	206	81	68	35	395	<b>1.073</b>
Bez. Braunau	259	104	79	29	13	38	<b>521</b>
Bez. Eferding	145	81	35	21	16	18	<b>315</b>
Bez. Freistadt	141	89	35	10	3	45	<b>323</b>
Bez. Gmunden	357	194	102	37	28	89	<b>807</b>
Bez. Grieskirchen	146	76	28	18	4	27	<b>301</b>
Bez. Kirchdorf	126	101	31	21	11	19	<b>309</b>
Bez. Linz-Land	1.583	1.148	406	289	155	526	<b>4.107</b>
Bez. Perg	235	115	61	32	18	27	<b>488</b>
Bez. Ried	173	82	32	20	14	18	<b>339</b>
Bez. Rohrbach	66	28	5	3	2	55	<b>159</b>
Bez. Schärding	134	57	17	14	6	23	<b>251</b>
Bez. Steyr-Land	188	112	27	24	9	41	<b>401</b>
Bez. Urfahr- Umg.	321	190	76	47	18	116	<b>769</b>
Bez. Vöcklabruck	533	280	113	60	34	130	<b>1.150</b>
Bez. Wels-Land	572	363	131	80	32	57	<b>1.235</b>
keine Ang.	11.761	6.735	2.745	1.986	1.147	7.859	<b>32.233</b>
<b>Gesamt</b>	<b>22.834</b>	<b>12.492</b>	<b>5.033</b>	<b>3.540</b>	<b>2.076</b>	<b>9.674</b>	<b>55.649</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk und Haushaltsgröße

Berichtsjahr

 2025

 2026

Brutto

Netto

Primär

### Primärbedarf: Wie viele Personen werden in die Wohnung ziehen

Wunsch-Bezirk	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen u. mehr	keine Angabe	Gesamt
▲							
Stadt Linz	377	134	100	57	32	1	<b>701</b>
Stadt Steyr	10	2	1	0	1	0	<b>15</b>
Stadt Wels	33	21	12	8	2	0	<b>76</b>
Bez. Braunau	45	22	21	11	1	0	<b>101</b>
Bez. Eferding	29	13	10	3	0	1	<b>57</b>
Bez. Freistadt	19	11	7	2	0	4	<b>44</b>
Bez. Gmunden	70	50	23	8	5	5	<b>160</b>
Bez. Grieskirchen	18	14	8	4	1	4	<b>49</b>
Bez. Kirchdorf	21	15	5	5	1	2	<b>50</b>
Bez. Linz-Land	129	94	56	26	14	13	<b>332</b>
Bez. Perg	21	12	14	4	2	0	<b>54</b>
Bez. Ried	19	15	9	4	1	2	<b>50</b>
Bez. Rohrbach	9	1	2	1	0	0	<b>13</b>
Bez. Schärding	23	11	5	3	2	2	<b>44</b>
Bez. Steyr-Land	34	18	6	5	1	1	<b>64</b>
Bez. Urfahr- Umg.	25	15	11	6	3	4	<b>62</b>
Bez. Vöcklabruck	78	52	37	14	5	17	<b>201</b>
Bez. Wels-Land	93	45	30	8	6	0	<b>182</b>
keine Ang.	351	208	136	73	31	7	<b>806</b>
<b>Gesamt</b>	<b>1.405</b>	<b>751</b>	<b>495</b>	<b>242</b>	<b>106</b>	<b>63</b>	<b>3.061</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

 2025 2026

Brutto

Netto

Primär

## Bruttobedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

 Alle auswählen männlich weiblich divers keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz	7	895	2.192	2.517	1.562	879	8.052
Stadt Steyr		8	25	21	14	6	73
Stadt Wels	1	64	231	130	60	6	492
Bez. Braunau	4	20	88	65	40	24	242
Bez. Eferding		36	72	58	40	6	213
Bez. Freistadt		36	41	26	26	21	150
Bez. Gmunden	1	36	134	114	81	43	408
Bez. Grieskirchen	3	21	58	40	20	10	153
Bez. Kirchdorf		14	42	58	27	27	168
Bez. Linz-Land	9	402	1.163	881	394	109	2.959
Bez. Perg		36	77	76	41	23	253
Bez. Ried		21	66	51	29	13	181
Bez. Rohrbach		13	18	17	13	9	71
Bez. Schärding	2	23	46	31	24	9	134
Bez. Steyr-Land	1	29	67	50	39	34	220
Bez. Urfahr- Umg.	3	51	122	131	59	27	391
Bez. Vöcklabruck	4	68	153	151	108	80	565
Bez. Wels-Land	3	99	269	193	90	44	700
keine Ang.	27	1.499	5.649	5.370	2.512	923	15.980
<b>Gesamt</b>	<b>65</b>	<b>3.373</b>	<b>10.514</b>	<b>9.982</b>	<b>5.179</b>	<b>2.293</b>	<b>31.406</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

 2025

 2026

Brutto

Netto

Primär

### Bruttobedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

 Alle auswählen

 männlich

 weiblich

 divers

 keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz	4	815	1.979	2.260	1.324	537	<b>6.920</b>
Stadt Steyr		8	29	28	20	7	<b>92</b>
Stadt Wels	1	116	207	153	71	7	<b>555</b>
Bez. Braunau	1	63	119	69	67	45	<b>363</b>
Bez. Eferding		47	82	65	37	16	<b>247</b>
Bez. Freistadt		46	70	76	39	39	<b>270</b>
Bez. Gmunden		69	154	152	119	53	<b>547</b>
Bez. Grieskirchen	2	33	61	60	43	13	<b>212</b>
Bez. Kirchdorf	1	22	67	50	37	36	<b>213</b>
Bez. Linz-Land	10	561	1.195	865	488	153	<b>3.272</b>
Bez. Perg	3	64	107	83	71	39	<b>367</b>
Bez. Ried	1	22	56	62	35	27	<b>205</b>
Bez. Rohrbach		9	15	14	20	22	<b>81</b>
Bez. Schärding	1	30	56	31	30	9	<b>157</b>
Bez. Steyr-Land		49	71	65	60	44	<b>289</b>
Bez. Urfahr- Umg.	0	81	189	177	114	43	<b>605</b>
Bez. Vöcklabruck	2	83	187	210	166	132	<b>780</b>
Bez. Wels-Land	7	174	353	245	143	67	<b>988</b>
keine Ang.	32	2.026	5.897	5.124	3.038	1.206	<b>17.323</b>
<b>Gesamt</b>	<b>65</b>	<b>4.319</b>	<b>10.895</b>	<b>9.789</b>	<b>5.923</b>	<b>2.496</b>	<b>33.487</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

### Berichtsjahr

 2025

 2026

 Brutto

 Netto

 Primär

### Bruttobedarf nach Alter und Bezirk

### Geschlecht

 Alle auswählen

 männlich

 weiblich

 divers

 keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz			2				2
Bez. Urfahr- Umg.		1	2	3	3	1	10
Bez. Wels-Land						1	1
keine Ang.	1		1		2	2	6
<b>Gesamt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>5</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>19</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

 2025 2026

Brutto

Netto

Primär

## Bruttobedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

 Alle auswählen männlich weiblich divers keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz		15	46	37	15	9	121
Stadt Steyr			0				0
Stadt Wels	1	35	97	128	123	121	505
Bez. Braunau			3		1	2	6
Bez. Eferding			1	1	2		3
Bez. Freistadt				4	1		5
Bez. Gmunden	1	7	13	8	20	9	58
Bez. Grieskirchen		2	1				3
Bez. Kirchdorf				1			1
Bez. Linz-Land	1	28	66	65	48	26	235
Bez. Perg		1		2			3
Bez. Ried		1		0		1	2
Bez. Rohrbach		5	16	5			26
Bez. Schärding		1		1		1	3
Bez. Steyr-Land			2	3	1	6	11
Bez. Urfahr- Umg.	2	8	27	25	17	8	87
Bez. Vöcklabruck		4	8	2	8		22
Bez. Wels-Land			3		1	1	5
keine Ang.	46	1.662	3.982	2.998	1.902	731	11.321
<b>Gesamt</b>	<b>51</b>	<b>1.769</b>	<b>4.264</b>	<b>3.281</b>	<b>2.139</b>	<b>915</b>	<b>12.419</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

### Berichtsjahr

 2025

 2026

Brutto

**Netto**

Primär

### Nettobedarf nach Alter und Bezirk

Geschlecht	Wunsch-Bezirk	Alter						Gesamt
		unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	
<input checked="" type="checkbox"/> Alle auswählen	Stadt Linz	6	568	1.394	1.835	1.192	784	<b>5.779</b>
<input checked="" type="checkbox"/> männlich	Stadt Steyr		6	18	14	9	2	<b>49</b>
<input type="checkbox"/> weiblich	Stadt Wels	1	45	159	94	44	4	<b>346</b>
<input type="checkbox"/> divers	Bez. Braunau	4	20	75	59	35	24	<b>217</b>
<input type="checkbox"/> keine Ang.	Bez. Eferding		21	54	41	26	5	<b>148</b>
	Bez. Freistadt		26	34	19	21	20	<b>120</b>
	Bez. Gmunden	1	33	108	95	62	40	<b>338</b>
	Bez. Grieskirchen	3	17	48	34	18	8	<b>128</b>
	Bez. Kirchdorf		11	31	49	23	25	<b>139</b>
	Bez. Linz-Land	9	259	717	598	267	80	<b>1.930</b>
	Bez. Perg		30	62	61	32	18	<b>202</b>
	Bez. Ried		18	53	47	25	13	<b>156</b>
	Bez. Rohrbach		11	15	16	13	9	<b>64</b>
	Bez. Schärding	2	20	38	24	22	9	<b>115</b>
	Bez. Steyr-Land	1	24	48	37	30	29	<b>171</b>
	Bez. Urfahr- Umg.	2	37	82	93	38	22	<b>275</b>
	Bez. Vöcklabruck	4	58	126	133	91	74	<b>486</b>
	Bez. Wels-Land	2	73	195	151	71	38	<b>530</b>
	keine Ang.	22	1.100	4.162	4.090	1.944	779	<b>12.098</b>
	<b>Gesamt</b>	<b>58</b>	<b>2.377</b>	<b>7.418</b>	<b>7.491</b>	<b>3.964</b>	<b>1.984</b>	<b>23.292</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

- 2025  
 2026

Brutto	<b>Netto</b>	Primär
--------	--------------	--------

### Nettobedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

- Alle auswählen  
 männlich  
 weiblich  
 divers  
 keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz	4	528	1.266	1.627	1.010	473	<b>4.907</b>
Stadt Steyr		6	21	19	11	5	<b>62</b>
Stadt Wels	1	69	129	107	48	5	<b>359</b>
Bez. Braunau	1	48	99	55	57	38	<b>298</b>
Bez. Eferding		29	54	47	27	10	<b>166</b>
Bez. Freistadt		37	48	51	27	36	<b>200</b>
Bez. Gmunden		60	117	112	89	43	<b>421</b>
Bez. Grieskirchen	2	26	49	46	39	9	<b>170</b>
Bez. Kirchdorf	1	20	50	36	29	32	<b>169</b>
Bez. Linz-Land	7	336	698	554	310	121	<b>2.026</b>
Bez. Perg	3	49	73	70	53	34	<b>283</b>
Bez. Ried	1	18	51	55	28	27	<b>181</b>
Bez. Rohrbach		9	12	12	17	20	<b>70</b>
Bez. Schärding	1	28	45	26	26	9	<b>134</b>
Bez. Steyr-Land		40	50	49	46	38	<b>222</b>
Bez. Urfahr- Umg.	0	56	124	126	78	36	<b>419</b>
Bez. Vöcklabruck	2	70	152	171	133	117	<b>645</b>
Bez. Wels-Land	6	120	250	170	98	58	<b>701</b>
keine Ang.	28	1.381	4.206	3.774	2.303	1.016	<b>12.707</b>
<b>Gesamt</b>	<b>57</b>	<b>2.928</b>	<b>7.493</b>	<b>7.106</b>	<b>4.428</b>	<b>2.127</b>	<b>24.139</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

### Berichtsjahr

- 2025  
 2026

### Nettobedarf nach Alter und Bezirk

### Geschlecht

- Alle auswählen  
 männlich  
 weiblich  
 divers  
 keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz			1				1
Bez. Urfahr- Umg.		1	2	2	3	1	9
Bez. Wels-Land						1	1
keine Ang.	1		0		2	2	5
<b>Gesamt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>16</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

 2025 2026

Brutto

Netto

Primär

## Nettobedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

 Alle auswählen männlich weiblich divers keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz		11	26	17	10	6	70
Stadt Steyr			0				0
Stadt Wels	1	22	59	86	90	109	368
Bez. Braunau			3		1	2	6
Bez. Eferding			0	1	1		2
Bez. Freistadt				3	1		3
Bez. Gmunden	1	6	11	7	16	7	48
Bez. Grieskirchen		2	1				3
Bez. Kirchdorf				1			1
Bez. Linz-Land	1	17	38	44	30	21	151
Bez. Perg		1		2			3
Bez. Ried		1		0		1	2
Bez. Rohrbach		5	15	4			24
Bez. Schärding		1		1		1	3
Bez. Steyr-Land			1	2	0	5	8
Bez. Urfahr- Umg.	2	6	21	19	13	6	66
Bez. Vöcklabruck		3	5	2	8		19
Bez. Wels-Land			1		1	1	3
keine Ang.	42	1.110	2.472	1.928	1.296	573	7.422
<b>Gesamt</b>	<b>47</b>	<b>1.185</b>	<b>2.655</b>	<b>2.117</b>	<b>1.467</b>	<b>731</b>	<b>8.202</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

## Berichtsjahr

- 2025  
 2026

Brutto

Netto

Primär

### Primärbedarf nach Alter und Bezirk

## Geschlecht

- Alle auswählen  
 männlich  
 weiblich  
 divers  
 keine Ang.

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz	0	42	145	119	68	13	387
Stadt Steyr		0	3	2	1	0	6
Stadt Wels	0	6	15	8	4	0	33
Bez. Braunau	0	2	9	14	4	4	33
Bez. Eferding		4	10	6	3	0	25
Bez. Freistadt		3	6	4	2	1	16
Bez. Gmunden	0	4	19	22	14	4	64
Bez. Grieskirchen	0	2	12	3	0	2	19
Bez. Kirchdorf		2	4	12	2	3	23
Bez. Linz-Land	0	14	54	55	27	4	154
Bez. Perg		2	1	4	4	2	13
Bez. Ried		3	8	4	0	1	16
Bez. Rohrbach		0	1	3	0	0	5
Bez. Schärding	0	2	4	6	2	0	13
Bez. Steyr-Land	0	3	8	7	8	0	25
Bez. Urfahr- Umg.	0	1	7	9	2	1	20
Bez. Vöcklabruck	0	8	26	32	12	5	83
Bez. Wels-Land	0	9	24	24	12	3	72
keine Ang.	0	46	163	133	56	12	410
<b>Gesamt</b>	<b>0</b>	<b>152</b>	<b>519</b>	<b>469</b>	<b>221</b>	<b>55</b>	<b>1.416</b>

## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

Berichtsjahr

Brutto

Netto

Primär

 2025 2026

Geschlecht

- Alle auswählen  
 männlich  
 weiblich  
 divers  
 keine Ang.

### Primärbedarf nach Alter und Bezirk

Wunsch-Bezirk	unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	Gesamt
Stadt Linz	0	43	106	94	49	12	304
Stadt Steyr		0	4	3	1	0	9
Stadt Wels	0	10	14	12	8	0	43
Bez. Braunau	0	9	24	22	10	1	66
Bez. Eferding		5	9	13	5	0	33
Bez. Freistadt		5	4	13	5	1	28
Bez. Gmunden		14	32	30	16	4	95
Bez. Grieskirchen	0	2	9	12	6	1	30
Bez. Kirchdorf	0	3	11	9	3	1	27
Bez. Linz-Land	0	21	61	58	27	3	171
Bez. Perg	0	6	12	12	7	2	40
Bez. Ried	0	4	12	11	5	2	34
Bez. Rohrbach		2	3	1	1	1	8
Bez. Schärding	0	4	16	6	3	1	31
Bez. Steyr-Land		4	14	9	9	2	39
Bez. Urfahr- Umg.	0	2	13	14	8	2	40
Bez. Vöcklabruck	0	11	37	36	24	7	116
Bez. Wels-Land	0	14	39	29	22	6	111
keine Ang.	0	54	133	132	60	14	392
<b>Gesamt</b>	<b>0</b>	<b>215</b>	<b>553</b>	<b>516</b>	<b>270</b>	<b>60</b>	<b>1.615</b>



## Jährliche Wohnungsnachfrage - Bezirk, Alter, Geschlecht

Berichtsjahr

 2025 2026

Brutto

Netto

Primär

### Primärbedarf nach Alter und Bezirk

Geschlecht	Wunsch-Bezirk	Alter						Gesamt
		unter 18 Jahre	18 - 24 Jahre	25 - 34 Jahre	35 - 49 Jahre	50 - 64 Jahre	ab 65 Jahre	
<input checked="" type="checkbox"/> Alle auswählen	Stadt Linz		2	3	3	1	0	10
<input type="checkbox"/> männlich	Stadt Steyr			0				0
<input type="checkbox"/> weiblich	Stadt Wels	0	0	0	0	0	0	0
<input type="checkbox"/> divers	Bez. Braunau			0		0	1	1
<input checked="" type="checkbox"/> keine Ang.	Bez. Eferding			0	0	0		0
	Bez. Freistadt				1	0		1
	Bez. Gmunden	0	0	0	0	1	0	1
	Bez. Grieskirchen		1	0				1
	Bez. Kirchdorf				0			0
	Bez. Linz-Land	0	1	3	2	1	0	7
	Bez. Perg		0		1			1
	Bez. Ried		0		0		0	0
	Bez. Rohrbach		0	0	0			0
	Bez. Schärding		0		0		0	0
	Bez. Steyr-Land			0	0	0	0	0
	Bez. Urfahr- Umg.	0	0	1	1	1	0	2
	Bez. Vöcklabruck		0	2	0	1		3
	Bez. Wels-Land			0		0	0	0
	keine Ang.	0	0	2	2	0	0	3
	<b>Gesamt</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>10</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>1</b>	<b>30</b>

**Geförderte Miet(kauf)wohnungen (inkl. altersgerechtes Wohnen und Junges Wohnen) im Jahr 2025 nach Bezirken und Gemeinden**

Bezirke und Gemeinden	Wohnungen
<b>Braunau</b>	<b>112</b>
Braunau am Inn	43
Handenberg	14
Hochburg-Ach	12
Munderfing	15
Schalchen	28
<b>Eferding</b>	<b>174</b>
Alkoven	105
Eferding	48
Pupping	21
<b>Freistadt</b>	<b>86</b>
Bad Zell	29
Neumarkt im Mühlkreis	19
Unterweikersdorf	38
<b>Gmunden</b>	<b>164</b>
Altmünster	25
Grünau im Almtal	27
Gschwandt	37
Laakirchen	24
Pinsdorf	24
Vorchdorf	27
<b>Grieskirchen</b>	<b>64</b>
Haag am Hausruck	36
Kematen am Innbach	28
<b>Kirchdorf</b>	<b>26</b>
Kremsmünster	26
<b>Linz-Land</b>	<b>179</b>
Enns	55
Neuhofen an der Krems	28
St. Florian	15
Traun	81
<b>Linz-Stadt</b>	<b>204</b>
Linz	204
<b>Perg</b>	<b>90</b>
Grein	15
Mauthausen	49
Perg	26
<b>Ried</b>	<b>82</b>
Kirchdorf am Inn	21
Ried im Innkreis	61
<b>Rohrbach</b>	<b>19</b>
Rohrbach	19
<b>Schärding</b>	<b>32</b>
Eggerding	15
Taufkirchen an der Pram	17

<b>Steyr-Land</b>	<b>91</b>
Grünburg	12
Rohr im Kremstal	39
Ternberg	16
Wolfers	24
<b>Steyr-Stadt</b>	<b>51</b>
Steyr	51
<b>Urfahr-Umgebung</b>	<b>69</b>
Feldkirchen an der Donau	20
Gramastetten	9
Steyregg	40
<b>Vöcklabruck</b>	<b>232</b>
Frankenburg am Hausruck	20
Frankenmarkt	27
Lenzing	30
Oberndorf bei Schwanenstadt	22
Puchkirchen am Trattberg	11
Sankt Georgen im Attergau	26
Seewalchen am Attersee	32
St. Georgen im Attergau	31
Vöcklabruck	18
Vöcklamarkt	15
<b>Wels-Land</b>	<b>257</b>
Buchkirchen	22
Edt bei Lambach	148
Gunskirchen	60
Stadl-Paura	27
<b>Wels-Stadt</b>	<b>352</b>
Wels	352
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>2.284</b>

**Geförderte Miet(kauf)wohnungen (inkl. altersgerechtes Wohnen und Junges Wohnen) im Jahr 2025 nach Bauträgern**

<b>Bauträger</b>	<b>Wohnungen</b>
Brunner Bau GmbH	16
DWG-Gemeinnützige Donauländische Wohnungs-Genossenschaft	28
EGW Erste gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH	49
Gemeinnützige Welser Heimstättengenossenschaft reg. Gen.mbH	176
Gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft "EIGENHEIM LINZ" Reg.Gen.m.b.H.	67
Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft "Baureform-Wohnstätte" eingetr.Gen.m.b.H.	91
Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft "Familie" in Linz eingetr. Gen.m.b.H.	119
Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft LEBENSÄUME	152
GEWOG Neues Heim- Gemeinnützige WohnungsgesmbH	69
GIWOG - Gemeinnützige Industrie-Wohnungs-AG	101
GSA Genossenschaft für Stadterneuerung und Assanierung, gemeinnützige registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung	43
GSG - Gemeinnützige Siedlungsgesellschaft m.b.H. für den Bezirk Vöcklabruck	89
GWG-Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft der Stadt Linz	160
Innviertler Gemeinnützige Wohnungs- und Siedlungsgenossenschaft, reg. Gen.m.b.H.	169
LAWOG Gemeinnützige Landeswohnungsgenossenschaft für OÖ	100
NEUE HEIMAT Oberösterreich Gemeinnützige Wohnungs- und SiedlungsgesmbH.	145
Norikum Wohnungsbaugesellschaft m.b.H	38
OÖ Wohnbau - Gesellschaft für den Wohnungsbau gemeinnützige GmbH	151
OÖ Wohnbau gemeinnützige Wohnbau und Beteiligung GmbH	34
Styria - Gemeinnützige Steyrer Wohn- & Siedlungsgenossenschaft	52
VLW – Vereinigte Linzer Wohnungsgenossenschaften	102
WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.	60
Wohnbau Hausruckviertel Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft eingetr.Gen.m.b.H.	15
WSG Gemeinnützige Wohn- und Siedlergemeinschaft reg.Gen.m.b.H.	194
WSO Gemeinnützige Bau- u. Wohnungsgesellschaft mbH	64
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>2.284</b>

**Geförderte Eigentumswohnungen im Jahr 2025  
nach Bezirken und Gemeinden**

<b>Bezirke und Gemeinden</b>	<b>Wohnungen</b>
<b>Linz-Land</b>	<b>67</b>
Asten	39
Pasching	28
<b>Schärding</b>	<b>26</b>
St. Marienkirchen bei Schärding	12
St. Roman	14
<b>Urfahr-Umgebung</b>	<b>18</b>
Walding	18
<b>Vöcklabruck</b>	<b>58</b>
Vöcklabruck	58
<b>Wels-Stadt</b>	<b>48</b>
Wels	48
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>217</b>

**Geförderte Eigentumswohnungen im Jahr 2025 nach Bauträgern**

<b>Bauträger</b>	<b>Wohnungen</b>
Diakoniewerk Immobilienentwicklung GmbH	15
Eiblmayr-Wolfsegger Hoch- und Tiefbau GmbH	42
F 42 Projektentwicklungs- und ErrichtungsgmbH	18
GIWOG - Gemeinnützige Industrie-Wohnungs-AG	29
Greil Bau GmbH	12
Norikum Wohnungsbaugesellschaft m.b.H	87
SIROK Immobilien GmbH	14
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>217</b>

<b>Errichtung Eigenheime nach Bezirken und Gemeinden</b>		
<b>Bezirk</b>	<b>Gemeinde</b>	<b>Anzahl Bewilligungen</b>
<b>Stadt Linz</b>		<b>18</b>
<b>Stadt Steyr</b>		<b>8</b>
<b>Stadt Wels</b>		<b>9</b>
<b>Braunau</b>		<b>122</b>
	Altheim	3
	Aspach	5
	Auerbach	3
	Braunau am Inn	4
	Burgkirchen	4
	Eggelsberg	1
	Feldkirchen bei Mattighofen	4
	Franking	4
	Geretsberg	3
	Gilgenberg am Weilhart	5
	Handenberg	2
	Hochburg-Ach	6
	Höhhart	1
	Kirchberg bei Mattighofen	3
	Lengau	2
	Lochen am See	14
	Mauerkirchen	1
	Mining	3
	Moosbach	3
	Moosdorf	4
	Munderfing	3
	Neukirchen an der Enknach	3
	Ostermiething	2
	Palting	1
	Perwang am Grabensee	3
	Pfaffstätt	4
	Roßbach	1
	St. Johann am Walde	5
	St. Pantaleon	5
	St. Peter am Hart	6
	St. Radegund	2
	Schalchen	4
	Schwand im Innkreis	5
	Tarsdorf	2
	Weng im Innkreis	1
<b>Eferding</b>		<b>34</b>
	Alkoven	5
	Eferding	1
	Fraham	3
	Haibach ob der Donau	2
	Hartkirchen	3
	Hinzenbach	2
	Prambachkirchen	5

	Pupping	3
	St. Marienkirchen an der Polsenz	5
	Scharten	2
	Stroheim	3
<b>Freistadt</b>		<b>86</b>
	Freistadt	9
	Grünbach	3
	Gutau	6
	Hagenberg im Mühlkreis	5
	Kaltenberg	2
	Kefermarkt	4
	Königswiesen	4
	Lasberg	4
	Leopoldschlag	1
	Liebenau	1
	Neumarkt im Mühlkreis	3
	Pierbach	2
	Pregarten	3
	Rainbach im Mühlkreis	2
	Sandl	3
	St. Oswald bei Freistadt	2
	Schönau im Mühlkreis	1
	Tragwein	2
	Unterweißenbach	5
	Unterweikersdorf	2
	Waldburg	3
	Wartberg ob der Aist	10
	Weitersfelden	3
	Windhaag bei Freistadt	1
	Bad Zell	5
<b>Gmunden</b>		<b>83</b>
	Altmünster	3
	Bad Goisern am Hallstättersee	10
	Bad Ischl	7
	Ebensee am Traunsee	5
	Gmunden	3
	Gosau	1
	Grünau im Almtal	3
	Gschwandt	3
	Kirchham	1
	Laakirchen	9
	Ohlsdorf	6
	Pinsdorf	3
	Roitham am Traunfall	1
	St. Konrad	1
	St. Wolfgang im Salzkammergut	5
	Scharnstein	4
	Vorchdorf	18
<b>Grieskirchen</b>		<b>94</b>
	Aistersheim	2

	Bad Schallerbach	1
	Eschenau im Hausruckkreis	2
	Gallspach	1
	Gaspoltshofen	3
	Geboltskirchen	1
	Grieskirchen	3
	Haag am Hausruck	6
	Heiligenberg	3
	Hofkirchen an der Trattnach	4
	Kallham	3
	Kematen am Innbach	3
	Meggenhofen	3
	Michaelnbach	1
	Natternbach	3
	Neukirchen am Walde	4
	Neumarkt im Hausruckkreis	2
	Peuerbach	7
	Pötting	1
	Pollham	7
	Pram	1
	Rottenbach	1
	St. Agatha	5
	St. Georgen bei Grieskirchen	3
	Schlüßberg	3
	Stegen	3
	Taufkirchen an der Trattnach	8
	Waizenkirchen	4
	Wallern an der Trattnach	1
	Weibern	2
	Wendling	3
<b>Kirchdorf</b>		<b>45</b>
	Edlbach	4
	Grünburg	2
	Inzersdorf im Kremstal	3
	Kirchdorf an der Krems	2
	Klaus an der Pyhrnbahn	3
	Kremsmünster	5
	Micheldorf in Oberösterreich	4
	Molln	1
	Oberschlierbach	1
	Pettenbach	8
	Ried im Traunkreis	1
	Roßleithen	2
	Schlierbach	5
	Spital am Pyhrn	1
	Steinbach an der Steyr	1
	Wartberg an der Krems	2
<b>Linz-Land</b>		<b>108</b>
	Allhaming	3
	Ansfelden	6
	Asten	11
	Eggendorf im Traunkreis	1

	Enns	7
	Hörsching	4
	Hofkirchen im Traunkreis	2
	Kematen an der Krems	1
	Kronstorf	4
	Leonding	10
	St. Florian	8
	Neuhofen an der Krems	10
	Niederneukirchen	3
	Oftering	1
	Pasching	3
	Piberbach	4
	Pucking	14
	St. Marien	5
	Traun	5
	Wilhering	6
<b>Perg</b>		<b>85</b>
	Allerheiligen im Mühlkreis	3
	Arbing	2
	Baumgartenberg	1
	Dimbach	2
	Grein	3
	Katsdorf	4
	Klam	3
	Bad Kreuzen	3
	Luftenberg an der Donau	4
	Mauthausen	2
	Mitterkirchen im Machland	4
	Münzbach	4
	Naarn im Machlande	7
	Pabneukirchen	4
	Perg	9
	Rechberg	2
	Ried in der Riedmark	2
	St. Georgen an der Gusen	1
	St. Thomas am Blasenstein	2
	Saxen	4
	Schwertberg	13
	Waldhausen im Strudengau	1
	Windhaag bei Perg	5
<b>Ried</b>		<b>87</b>
	Andrichsfurt	5
	Aurolzmünster	3
	Eberschwang	10
	Eitzing	1
	Geiersberg	1
	Gurten	2
	Hohenzell	2
	Kirchdorf am Inn	3
	Kirchheim im Innkreis	5
	Lambrechten	1

	Lohnsburg am Kobernaußerald	2
	Mehrnbach	2
	Mörschwang	1
	Mühlheim am Inn	1
	Neuhofen im Innkreis	3
	Obernberg am Inn	2
	Ort im Innkreis	5
	Pattigham	3
	Peterskirchen	1
	Pramet	3
	Reichersberg	2
	Ried im Innkreis	2
	St. Georgen bei Obernberg am Inn	1
	St. Marienkirchen am Hausruck	3
	St. Martin im Innkreis	5
	Schildorn	1
	Senftenbach	2
	Taiskirchen im Innkreis	6
	Tumeltsham	2
	Utzenaich	1
	Waldzell	1
	Weilbach	1
	Wippenham	4
<b>Rohrbach</b>		<b>99</b>
	Altenfelden	3
	Arnreit	1
	Auberg	3
	Haslach an der Mühl	3
	Hofkirchen im Mühlkreis	4
	Julbach	2
	Kirchberg ob der Donau	3
	Klaffer am Hochficht	2
	Kleinzell im Mühlkreis	3
	Kollerschlag	4
	Lembach im Mühlkreis	1
	Nebelberg	3
	Neufelden	5
	Niederwaldkirchen	3
	Oberkappel	5
	Oepping	7
	Peilstein im Mühlviertel	3
	Pfarrkirchen im Mühlkreis	1
	Putzleinsdorf	3
	Neustift im Mühlkreis	4
	St. Martin im Mühlkreis	5
	St. Oswald bei Haslach	1
	St. Peter am Wimberg	5
	St. Ulrich im Mühlkreis	1
	St. Veit im Mühlkreis	1
	Sarleinsbach	4

	Schwarzenberg am Böhmerwald	2
	Ulrichsberg	6
	Aigen-Schlägl	4
	Rohrbach-Berg	3
	Helfenberg	3
	St. Stefan-Afiesl	1
<b>Schärding</b>		<b>94</b>
	Altschwendt	3
	Andorf	8
	Brunnenthal	1
	Diersbach	3
	Dorf an der Pram	5
	Eggerding	1
	Engelhartzell	1
	Esternberg	1
	Freinberg	2
	Kopfung im Innkreis	2
	Münzkirchen	3
	Raab	9
	Rainbach im Innkreis	1
	Riedau	2
	St. Aegidi	1
	St. Florian am Inn	9
	St. Roman	12
	St. Willibald	3
	Schärding	1
	Schardenberg	7
	Sigharting	5
	Suben	3
	Taufkirchen an der Pram	3
	Waldkirchen am Wesen	3
	Wernstein am Inn	2
	Zell an der Pram	3
<b>Steyr-Land</b>		<b>61</b>
	Adlwang	5
	Aschach an der Steyr	3
	Bad Hall	5
	Dietach	10
	Gafrenz	1
	Garsten	3
	Großraming	2
	Laussa	1
	Losenstein	3
	Maria Neustift	3
	Reichraming	2
	Rohr im Kremstal	1
	St. Ulrich bei Steyr	1
	Schiedlberg	1
	Sierning	3
	Ternberg	3
	Waldneukirchen	1

	Wolfers	11
	Weyer	2
<b>Urfahr-Umgebung</b>		<b>97</b>
	Alberndorf in der Riedmark	2
	Altenberg bei Linz	8
	Bad Leonfelden	4
	Eidenberg	4
	Engerwitzdorf	10
	Feldkirchen an der Donau	14
	Gallneukirchen	5
	Goldwörth	3
	Haibach im Mühlkreis	1
	Hellmonsödt	1
	Herzogsdorf	1
	Lichtenberg	2
	Oberneukirchen	4
	Ottensheim	3
	Puchenau	1
	Reichenthal	3
	St. Gotthard im Mühlkreis	2
	Schenkenfelden	2
	Sonnberg im Mühlkreis	7
	Steyregg	5
	Walding	5
	Zwettl an der Rodl	1
	Vorderweißenbach	9
<b>Vöcklabruck</b>		<b>165</b>
	Ampflwang im Hausruckwald	2
	Attersee am Attersee	2
	Attnang-Puchheim	2
	Atzbach	2
	Aurach am Hongar	2
	Berg im Attergau	9
	Desselbrunn	1
	Fornach	3
	Frankenburg am Hausruck	3
	Frankenmarkt	2
	Gampern	15
	Innerschwand am Mondsee	1
	Lenzing an der Ager	1
	Mondsee	1
	Neukirchen an der Vöckla	6
	Niederthalheim	4
	Nußdorf am Attersee	1
	Oberhofen am Irrsee	2
	Oberndorf bei Schwanenstadt	1
	Oberwang	5
	Ottang am Hausruck	5
	Pfaffing	10
	Pöndorf	5
	Puchkirchen am Trattberg	2
	Pühret	2

	Redleiten	1
	Redlham	2
	Regau	11
	Rüstorf	3
	St. Georgen im Attergau	14
	St. Lorenz	1
	Schlatt	1
	Schörfling am Attersee	1
	Schwanenstadt	1
	Seewalchen am Attersee	2
	Straß im Attergau	3
	Tiefgraben	4
	Timelkam	6
	Ungenach	1
	Vöcklabruck	2
	Vöcklamarkt	11
	Weißkirchen im Attergau	2
	Weyregg am Attersee	2
	Wolfsegg am Hausruck	3
	Zell am Moos	3
	Zell am Pettenfirst	2
<b>Wels-Land</b>		<b>93</b>
	Aichkirchen	4
	Bachmanning	1
	Bad Wimsbach-Neydharting	7
	Buchkirchen	6
	Eberstalzell	3
	Edt bei Lambach	4
	Fischlham	3
	Holzhausen	1
	Krenglbach	2
	Lambach	2
	Marchtrenk	14
	Neukirchen bei Lambach	6
	Offenhausen	3
	Pennewang	5
	Pichl bei Wels	3
	Sattledt	4
	Sipbachzell	1
	Stadl-Paura	4
	Steinerkirchen an der Traun	1
	Steinhaus	3
	Thalheim bei Wels	2
	Weißkirchen an der Traun	14
<b>Summe Eigenheime 2025</b>		<b>1.388</b>

**Geförderte Heimplätze im Jahr 2025 nach Bezirken und Gemeinden**

<b>Bezirke und Gemeinden</b>	<b>Heimplätze</b>
<b>Vöcklabruck</b>	<b>22</b>
St. Georgen im Attergau	22
<b>Gmunden</b>	<b>6</b>
Bad Ischl	6
<b>Wels-Land</b>	<b>20</b>
Buchkirchen	20
<b>Freistadt</b>	<b>6</b>
Wartberg ob der Aist	6
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>54</b>

**Geförderte Heimplätze im Jahr 2025 nach Bauträgern**

<b>Bauträger</b>	<b>Heimplätze</b>
Caritas der Diözese Linz	20
Gemeinnützige Welser Heimstättengenossenschaft reg. Gen.mbH	22
GVVG gemeinnützige Vermietungs- und Verwaltungsgesellschaft m.b.H.	6
LAWOG Gemeinnützige Landeswohnungsgenossenschaft für OÖ	6
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>54</b>

**Geförderte Reihenhäuser nach  
Bezirken**

<b>Bezirke</b>	<b>2025</b>
Braunau	0
Eferding	0
Freistadt	2
Gmunden	0
Grieskirchen	1
Kirchdorf	1
Linz	6
Linz-Land	28
Perg	4
Ried	2
Rohrbach	1
Schärding	3
Steyr	0
Steyr-Land	8
Urfahr-Umgebung	7
Vöcklabruck	7
Wels	0
Wels-Land	6
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>76</b>

**Sanierung von Häusern mit mehr als 3  
Wohnungen - bewilligte Zuschüsse nach  
Bezirken des Jahres 2025**

Bezirke	2025
Braunau	1.976,00
Eferding	64.635,00
Freistadt	1.316.543,50
Gmunden	237.272,50
Grieskirchen	1.247.228,00
Kirchdorf	630.572,00
Linz-Land	4.545.129,50
Linz-Stadt	15.155.697,00
Perg	759.878,50
Ried	1.011.794,50
Rohrbach	119.769,00
Schärding	642.136,00
Steyr-Land	356.045,00
Steyr-Stadt	467.380,00
Urfahr-Umgebung	1.814.177,00
Vöcklabruck	2.610.607,50
Wels-Land	594.620,00
Wels-Stadt	1.381.709,50
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>32.957.170,50</b>

**Sanierung von Häusern bis zu 3 Wohnungen -  
bewilligte Zuschüsse nach Bezirken des Jahres  
2025**

Bezirke	2025
Braunau	5.459,20
Eferding	
Freistadt	18.340,90
Gmunden	10.363,00
Grieskirchen	16.969,58
Kirchdorf	10.149,40
Linz-Land	10.951,82
Linz-Stadt	6.224,78
Perg	22.678,24
Ried	5.716,68
Rohrbach	35.145,64
Schärding	12.406,90
Steyr-Land	9.323,66
Steyr-Stadt	721,42
Urfahr-Umgebung	21.158,62
Vöcklabruck	14.148,76
Wels-Land	1.776,96
Wels-Stadt	490,26
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>202.025,82</b>

**Einmalige, nicht rückzahlbare  
Bauzuschüsse von Einzelwohnungen  
in Häusern mit mehr als 3  
Wohnungen**

<b>Bezirke</b>	<b>2025</b>
Braunau	10.031,06
Eferding	3.316,37
Gmunden	7.669,62
Grieskirchen	5.830,60
Kirchdorf	1.518,84
Linz-Land	38.400,31
Linz-Stadt	62.191,18
Perg	3.814,58
Ried	6.982,20
Rohrbach	1.527,82
Schärding	14.354,64
Steyr-Land	5.964,82
Steyr-Stadt	14.135,29
Urfahr -Umgebung	2.178,33
Urfahr-Umgebung	8.517,10
Vöcklabruck	10.615,35
Wels-Land	2.242,96
Wels-Stadt	5.889,12
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>205.180,19</b>

**Einmalige, nicht rückzahlbare  
Bauzuschüsse in Häusern bis zu 3  
Wohnungen**

<b>Bezirke</b>	<b>2025</b>
Braunau	928.997,41
Eferding	307.632,23
Freistadt	826.910,09
Gmunden	626.410,54
Grieskirchen	627.342,00
Kirchdorf	700.178,96
Linz-Land	792.603,27
Linz-Stadt	345.801,08
Perg	576.961,20
Ried	612.376,43
Rohrbach	925.671,35
Schärding	553.251,41
Steyr-Land	543.857,26
Steyr-Stadt	101.321,70
Urfahr-Umgebung	846.823,73
Vöcklabruck	1.285.039,55
Wels-Land	524.115,45
Wels-Stadt	117.979,80
<b>Gesamtergebnis</b>	<b>11.243.273,46</b>