



Herrn Landesrat
Markus Achleitner
Altstadt 17
4021 Linz

Linz, am 10. Jänner 2023

Schriftliche Anfrage der Landtagsabgeordneten Heidi STRAUSS und der Klubvorsitzenden Sabine ENGLEITNER-NEU, M.A. M.A. an Landesrat Markus ACHLEITNER betreffend den Flächenverbrauch in Oberösterreich

Sehr geehrter Herr Landesrat!

Wir erlauben uns, an sie als zuständigen Referenten in der Oö. Landesregierung folgende Fragen zu richten:

1. Wie haben sich die Baulandreserven in Hektar seit 2020 jeweils jährlich entwickelt?
(Wir ersuchen um Darstellung nach Gemeinden, Bezirken und insgesamt)
2. Wie viele Hektar Bauland wurden seit 2020 jährlich je Bezirk und insgesamt gewidmet, wie viele Hektar wurden demgegenüber jedes Jahr im Vergleich dazu rückgewidmet und was ist dabei jeweils das Saldo?
3. Wie hat sich der Prozentsatz des Baulandes an der Gesamtfläche der einzelnen Bezirke und ganz Oberösterreichs seit 2020 jährlich entwickelt und welcher Anteil ist davon versiegelt?
4. Wie hat sich die Fläche von Grünland und Wald in den einzelnen Bezirken Oberösterreichs seit 2020 jährlich entwickelt?
5. Zum Schutz unserer Umwelt hat die Bundesregierung das Ziel österreichweit maximal 2,5 ha/Tag Bodenverbrauch bis 2030 gesetzt. 2020 verbrauchte alleine Oberösterreich 2,2 ha/Tag. Welche Etappenziele setzen sie, um den nötigen oberösterreichischen Beitrag zur Zielvorgabe der Bundesregierung (österreichweit nur mehr netto 2,5 ha/Tag Bodenverbrauch bis 2030) zu leisten?
6. Wie hat sich der durchschnittliche Tagesverbrauch an Boden in Oberösterreich jeweils über die Jahre 2021 und 2022 betrachtet dargestellt?

7. Welche Datenquellen für Baulandpreise in den einzelnen Gemeinden und Bezirken nutzen sie, um das Raumordnungsziel „leistbares Bauland“ für junge Häuslbauer zu erreichen und wie haben sich diesen Quellen zur Folge die Baulandpreise in Oberösterreich je Gemeinde, Bezirk und insgesamt seit 2020 im Schnitt jährlich entwickelt?
8. In welchen Gemeinden wurden seit 2020 jährlich jeweils Maßnahmen zur Baulandsicherung nach §16 Abs. 1 Z 1 Oö. Raumordnungsgesetz gesetzt und welche Flächenausmaße waren dabei jeweils und insgesamt einbezogen? (Es wird ausdrücklich um die explizite Nennung der Gemeinden ersucht)
9. In welchen Gemeinden wurden seit 2020 jährlich jeweils Maßnahmen zur Baulandsicherung nach §16 Abs. 1 Z 2 Oö. Raumordnungsgesetz gesetzt und welche Flächenausmaße waren dabei jeweils und insgesamt einbezogen? (Es wird ausdrücklich um die explizite Nennung der Gemeinden ersucht)
10. In welchen Gemeinden wurden seit 2020 jährlich jeweils Maßnahmen zur Baulandsicherung nach §16 Abs. 1 Z 3 Oö. Raumordnungsgesetz gesetzt und welche Flächenausmaße waren dabei jeweils und insgesamt einbezogen? (Es wird ausdrücklich um die explizite Nennung der Gemeinden ersucht)
11. Welche Mittel hat das Land gemäß §16 Abs. 3 Oö. Raumordnungsgesetz seit 2020 jährlich und in welcher Höhe an welche Gemeinde als Förderungen jeweils für welche Maßnahme nach §16 Abs. 1 ausbezahlt und wieviel Bauland wurde dadurch im jeweiligen Fall erschlossen?
12. Warum gab es bisher (laut Anfragebeantwortung vom März 2022) keine Datenerhebung darüber wie viele leistbare Bauplätze durch die jeweiligen einzelnen Maßnahmen des §16 Abs. 1 Oö. Raumordnungsgesetz jährlich geschaffen wurden? Falls es mittlerweile eine Datenerhebung gibt, wie viele leistbare Bauplätze wurden seither im jeweiligen Jahr insgesamt und jeweils in welcher Gemeinde geschaffen?
13. Warum gab es bisher (laut Anfragebeantwortung vom März 2022) keine Datenerhebung darüber, um wie viel der Quadratmeter Bauland jeweils durch die einzelnen Maßnahmen des §16 Abs. 1 Oö. Raumordnungsgesetz in den einzelnen Gemeinden im Vergleich zum ortsüblichen Preis in der Region günstiger wurde? Falls es mittlerweile eine solche Datenerhebung gibt, wie haben sich die gegenständlichen Maßnahmen in den einzelnen Gemeinden jeweils ausgewirkt?

14. Wie viele Sonderausweisungen für Photovoltaikanlagen im Grünland gab es seit 2021 Jahren jährlich und welches Flächenausmaß haben diese pro Widmung, je Gemeinde, je Bezirk und insgesamt?
15. Warum gab es bisher (laut Anfragebeantwortung vom März 2022) keine Datenerhebung darüber, wie sich die Anzahl der ebenerdigen PKW-Stellplätze sowie deren absolute Fläche bei den genehmigten Geschäftsbauten pro Bezirk und insgesamt jeweils entwickelt haben? Falls es mittlerweile eine solche Datenerhebung gibt, wie haben sich die gegenständlichen Maßnahmen jeweils ausgewirkt?
16. Warum gab es bisher (laut Anfragebeantwortung vom März 2022) keine Datenerhebung darüber, wie viele PKW-Stellplätze mit welcher absoluten Fläche bei Geschäftsbauten jährlich pro Bezirk und insgesamt unter die Erde verlegt wurden? Falls es mittlerweile eine solche Datenerhebung gibt, wie sehen die Ergebnisse je Bezirk und insgesamt aus?
17. In der Unterlage zu ihrer Ressort-Presskonferenz vom 8. November 2019 mit dem Titel "Der Zukunft Raum geben" heißt es explizit, dass die Hälfte der Parkflächen von neu errichteten Handelsbetrieben unter die Erde verlegt werden soll. Wie kann dieses Ziel erreicht werden, wenn darüber bislang (laut Anfragebeantwortung vom März 2022) keine Daten erhoben werden?
18. Welche Maßnahmen setzen sie, um die Ortskerne zu beleben und wieviel leerstehende Geschäftsfläche in den Ortskernen konnte hier seit 2020 jährlich pro Bezirk und insgesamt bereits einer Nachnutzung zugeführt werden? (Wir ersuchen um das konkrete Flächenausmaß und die Aufzählung der einzelnen Projekte)
19. Welche Maßnahmen setzen sie, um Industriebrachen einer Nachnutzung zuzuführen und wieviel Fläche konnte hier seit 2020 jährlich pro Bezirk und insgesamt bereits einer neuen Nutzung zugeführt werden? (Wir ersuchen um das konkrete Flächenausmaß und die Aufzählung der einzelnen Projekte)
20. Welche Maßnahmen setzen sie, um wertvolles Ackerland dauerhaft vor eine Versiegelung zu bewahren und bei welcher Fläche ist ihnen das in welcher Form seit 2020 jährlich pro Bezirk und insgesamt bereits gelungen? (Wir ersuchen um das konkrete Flächenausmaß und die Angabe der einzelnen Lage)

Mit freundlichen Grüßen



Kutzenberger, Claudia

Von: Heidi Strauss <heidi.strauss@me.com>
Gesendet: Dienstag, 10. Jänner 2023 15:09
An: Kutzenberger, Claudia
Betreff: Aw: Schriftliche Anfrage betreffend den Flächenverbrauch in Oberösterreich
Anlagen: Scan0025.pdf

Liebe Claudia!

Im Anhang die unterfertigte Anfrage!

Danke für die ausgezeichnete Unterstützung

Liebe Grüße

heidi.strauss@me.com +43(0)664 390 55 35
Vbgm. Heidi STRAUSS Abgeordnete zum OÖ. Landtag

Claudia.Kutzenberger@ooe.gv.at schrieb am 10. Jan. 2023 um 14:36:

Liebe Heidi!

Anbei sende ich dir die Schriftliche Anfrage an LR Achleitner betreffend den Flächenverbrauch in Oberösterreich mit der Bitte um Durchsicht und Rückmeldung.

Danke und liebe Grüße,

Claudia

<image001.png>

Claudia Kutzenberger
SPÖ-Landtagsklub Oberösterreich

4021 Linz • Landhausplatz 1

T: +43 732/7720-11564

claudia.kutzenberger@ooe.gv.at

spoe.klub@ooe.gv.at

www.spoe-klub-ooe.at

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: www.land-oberoesterreich.gv.at/landtag-datenschutz

<SA Strauss_Engleitner_Bauland0123.doc><smime.p7s>